

売地

坂井市三国町三国東3丁目

引渡方法相談

土地面積
実測 197.84㎡

現況
その他

引渡可能時期
相談

ショッピングセンター近く！
全12区画分譲開始 落ち着いた住環境
F区画：59.84坪

チェックポイント！

上水道、下水道、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	三国神社		
土地面積	実測 197.84㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	478.7万円	坪単価	@8.00万円

物件所在地	福井県坂井市三国町三国東3丁目 114番6 (仮)		
交通	えちぜん鉄道三国線 三国神社 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	その他		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 相談		
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	西4.6m 公道 接面9.8m		
設備	上水道、下水道、側溝		
備考	■埋立・分筆・地目変更登記・上下水道引込完了後の引渡■面積、間口、及び金額は分筆完了後の予定面積のため増減する可能性があります ■上下水道負担金38,500円別途必要■2025年12月中旬完成予定		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69878863085

福井県知事免許 (9) 第908号 〒913-0048 福井県坂井市三国町緑ヶ丘4丁目15-35

株式会社西陣

TEL: 0776-82-7600 FAX: 0776-82-7282 定休日: 日曜、祝祭日、第2・4土曜 第1・3土曜 (1~2月のみ)、年末年始、夏季休暇

■取引態様: 売主